

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Strandvangen

torsdag den 24. april 2025 klokken 19:30

a) Valg af Valg af dirigent

Nikolas – Lerager 35 blev valgt

b) Valg af referent

Nicolai – Stenager 20 blev valgt.

c) Protokol. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Der er afholdt bestyrelsesmøder i april, september & januar siden sidste generalforsamling hvor emner der har være relevant, er vendt. Bestyrelsen har udarbejdet en GDPR-politik der kan findes på <https://gf-strandvangen.dk/wp-content/uploads/2024/04/Behandling-og-opbevaring-af-persondataoplysninger-hos-GF-Strandvangen.pdf>.

Den tidligere formand Aslak, har fået arbejde med rejseaktivitet, derfor har bestyrelsen selv konstitueret sig med ny formand. Det blev Casper der trådte til som ny formand.

Bestyrelsen har i øjeblikket en dialog i gang med Frederikssund kommune angående den tinglyste paragraf 9. Ellers har det ikke været et år, der har trukket de store veksler på bestyrelsen.

d) Regnskab

Stefan fremlagde regnskabet for 2024-2025. Der er udgifter for 8890 kroner og kontingentindtægter for 11500. Det vil sige et overskud på 2610 kroner. Regnskabet blev enstemmigt godkendt på generalforsamlingen.

e) Indkommende forslag

Bestyrelsen har modtaget 2 forslag, men forslagsstillerne mødte ikke op på generalforsamlingen, forslagene er derfor ikke behandlet. Det ene forslag omhandlede hønsehold, der er ingen vedtægter i grundejerforeningen der forhindrer hønsehold, dog har Frederikssund kommune et regulativ for hønsehold der skal overholdes. Se: <https://www.frederikssund.dk/Borger/Bolig--byggeri/din-ejendom/Roeg-stoej-og-lugt/Husdyr>

f) Fastsættelse af næste års kontingent.

Bestyrelsen foreslog 100 kroner da det giver balance i foreningens udgifter og indtægter. Dette blev enstemmigt vedtaget.

g) Valg af bestyrelsesmedlemmer

Casper, Stefan og Anders ønsker at udtræde af bestyrelsen. Christopher og Nicolai ønsker at fortsætte som bestyrelsesmedlemmer. Der var ingen på generalforsamlingen der ønskede at stille op på posterne. Der skal derfor indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, da den tilbageværende bestyrelse ikke er beslutningsdygtig jævnfør foreningens vedtægter paragraf 14.

h) Valg af suppleanter

Ingen ønskede at opstille på posten.

i) Valg af revisor og revisorsuppleant.

Ingen ønskede at opstille på posten.

j) Eventuelt

Der er efterladt en del grenaffald på Lerager, hvem er ansvarlig. Stefan: Hede Danmark